

## **ТЕХНИЧКИ ОПИС**

### **за изградба на инфо центар**

Со проектот се предвидува реновирање на постоечки објект кој во иднина ќе биде пренаменет во просторија за инфо центар.

ЛОКАЦИЈА: Објектот се наоѓа во село Ростуше

ИНВЕСТИТОР: Општина Маврово Ростуше

Идните пренаменети простории се во рамките на СОУ “Маврово Ростуше”. Инфо центарот е предвиден да содржи ходник, главна канцеларија, кујна и тоалет. Вкупна нето корисна површина на инфо центарот е приближно  $P_{вк}=41.60m^2$ .

#### **Градежни, ѕидарски и гипсарски работи**

Конструкцијата е армирано бетонска со армирано бетонски столбови и греди. Во објектот ѕидовите се аб платна. Меѓукатните конструкции се армирано бетонски плочи. Реновирањето на идниот објект се состои од:

- Расчистување на теренот.
- Изработка на цементна кошулка за изведба на подови од керамички плочки во сите простории со дебелина од 4 до 6cm. Цементната кошулка се предвидува над постоечките подови.
- Во тоалетот е предвидена хоризонтална и вертикална хидроизолација.
- Постоечките ѕидови е предвидено да се обработат, тие нема да се обрушуваат туку ќе се изврши нивна финална обработка.

#### **Обработка на ѕидови и тавани**

Внатрешните ѕидови и тавани во ходникот, главната канцеларија и кујната се предвидени да се обработат комплетно со глетување, стругање и бојадисување во боја во два слоја.

Таванот во тоалетот е предвидено да се обработи комплетно со глетување, стругање и бојадисување во боја во два слоја. Потоа да се изведе спуштен плафон.

Таванот во главната канцеларија е предвиден да биде спуштен, од гипсани плочи  $d=1cm$  со подконструкција (Кнауф систем) со комплетна обработка со глетување и фарбање со поликолор.

#### **Столарски работи**

Се предвидува врата за тоалетот, главната канцеларија и кујната. Предвидено е да се набават врати чиј избор на боја и материјал ќе се направи во согласност со Инвеститорот.

#### **Керамичарски работи**

Ѕидовите во тоалетот се предвидени да се изведат од керамички плочки поставени на цементен малтер и хидромалфлекс во целосна висина на ѕидот, лепени со лепак за керамички плочки.

Ѕидовите во кујната се предвидени да се изведат од керамички плочки поставени на цементен малтер и хидромалфлекс во висина од 150cm од подот, лепени со лепак за керамички плочки.

### **Подови**

Во ходникот, главната канцеларија, кујната и тоалетот подовите се предвидени да се изведат од керамички плочки поставени на цементен малтер со предходна изведба на хидроизолација во тоалетот, лепени со соодветен лепак за керамички плочки.

Подот на проодната тераса пред инфо центарот е предвиден од терацо плочки поставени на цементна кошулка и лепени со лепак за терацо плочки.

### **Останати работи**

Предвидено е опремување на тоалетот со лавабо, wc школка и чешма. Во канцеларијата се предвидени маса, канцелариски столици, метални полици и инвертер сплит клима. Набавување, транспорт и монтажа на елементи за кујна од иверка. Дизајнот и бојата на иверката да биде по избор на Инвеститорот.

Од електрика е потребно да се набават 4 лед панели, 5 штекови, 5 прекинувачи, маска за струјомер во канцеларија, светлечка табла на влез. Во канцеларијата по избор на Инвеститорот да се стават венецијанер ролетни.

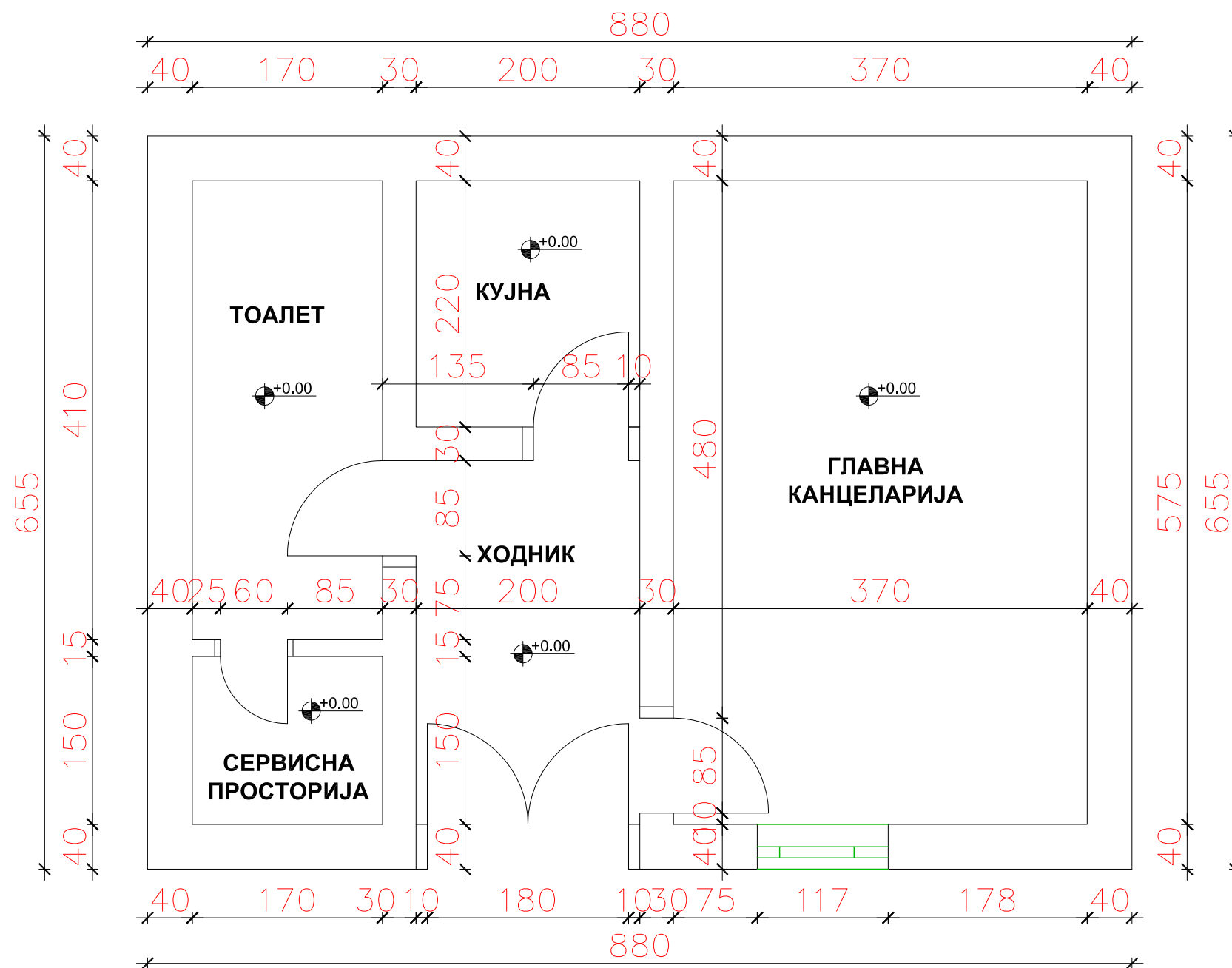
### **Изведба**

Изведбата на објектот да биде по сите технички нормативи, како во однос на изведувањето така и на вградениот материјал.

Составил:

---

дги. Сеад Абази

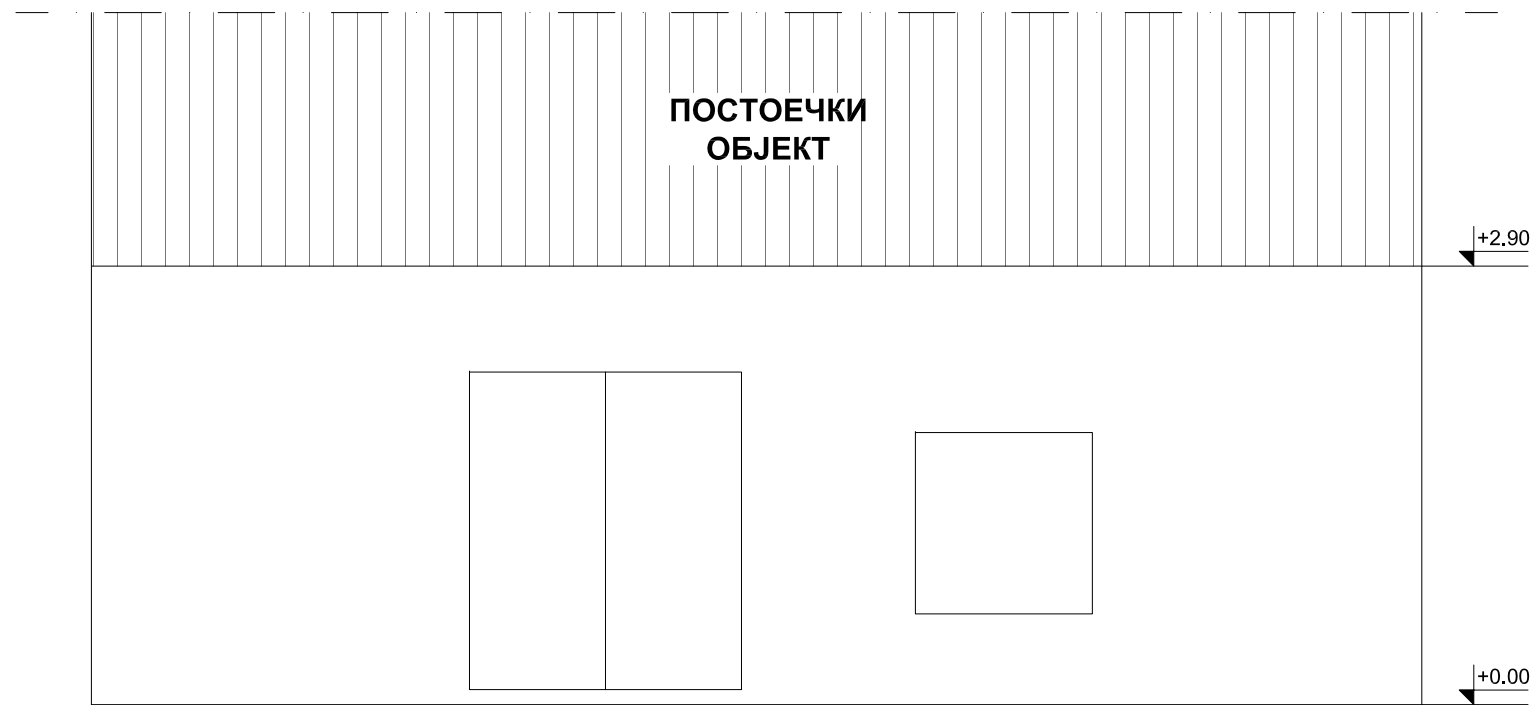


ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА
ГЛАВНА КАНЦЕЛАРИЈА	21.28m <sup>2</sup>
КУЈНА	4.40m <sup>2</sup>
ХОДНИК	6.34m <sup>2</sup>
ТОАЛЕТ	6.97m <sup>2</sup>
СЕРВИСНА ПРОСТОРИЈА	2.55m <sup>2</sup>

ВКУПНА НЕТО ПОВРШИНА	41.54m <sup>2</sup>
ВКУПНА БРУТО ПОВРШИНА	57.64m <sup>2</sup>

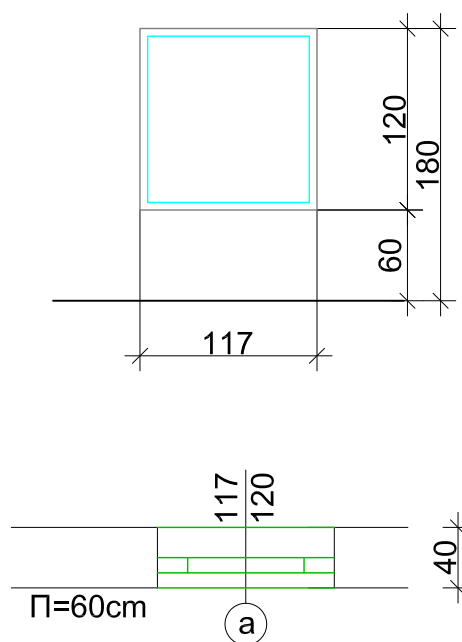
**ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ**  
**М=1:50**

**Прилог 1.1**



**ИСТОЧНА ФАСАДА**  
**M=1:50**

**Прилог 1.2**



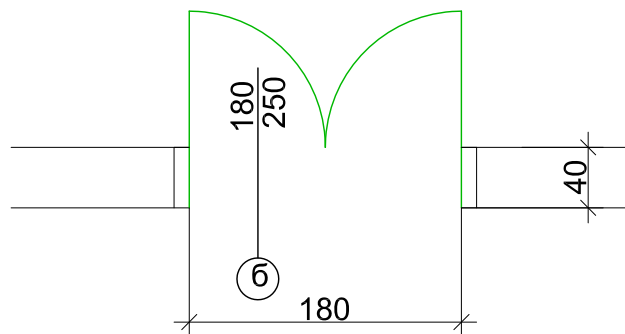
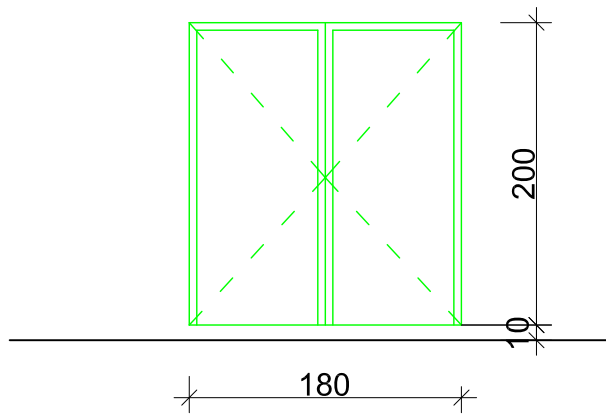
ПОЗ.а

1.	сидарска мера	117/120
2.	производител	
3.	вид на столарија	прозор
4.	материјал	PVC во бела боја, стакло
5.	дебелина на сид	40cm
6.	полно-застаклено	застаклено-двослојно термопанфлот 4+12+4
7.	оков	
8.	ролетна	
9.	на футер - на шток	
10.	обработка	
11.	вкупно парчиња	1
12.	ниво на поставување	приземје
13.	нагласка	мерките да се проверат на лице место!

**ШЕМА НА СТОЛАРИЈА**

**M=1:50**

**Прилог 1.3**



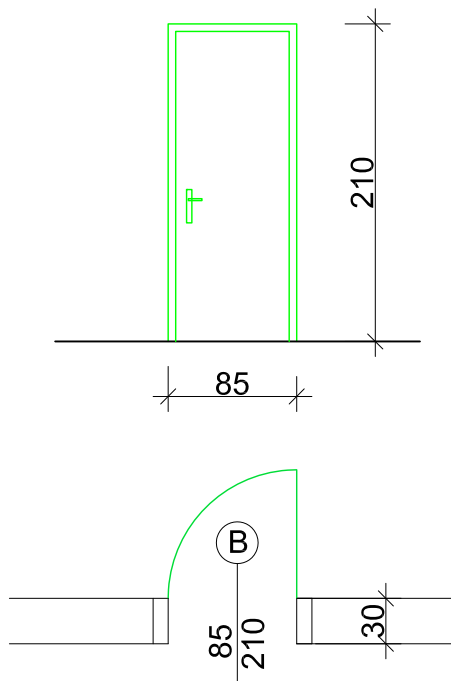
### ПОЗ.6

1.	сидарска мера	180/200
2.	производител	
3.	вид на столарија	двокрилна врата
4.	материјал	PVC во бела боја
5.	дебелина на сид	40cm
6.	полно-застаклено	
7.	оков	
8.	ролетна	
9.	на футер - на шток	
10.	обработка	
11.	вкупно парчиња	1
12.	ниво на поставување	приземје
13.	нагласка	мерките да се проверат на лице место!

**ШЕМА НА СТОЛАРИЈА**

**M=1:50**

**Прилог 1.4**

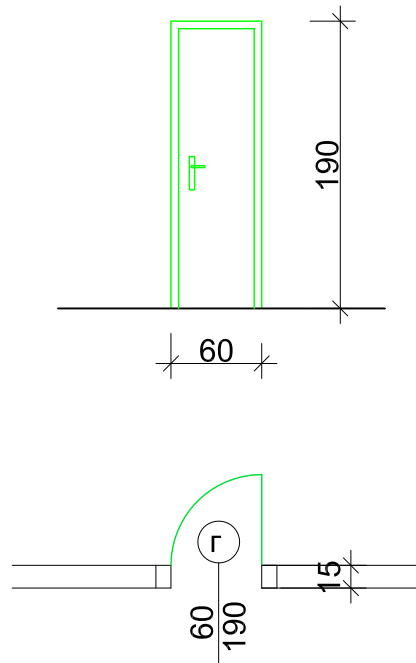


### ПОЗ.В

1.	сидарска мера	85/210
2.	производител	
3.	вид на столарија	еднокрилна врата
4.	материјал	дрво
5.	дебелина на сид	30cm
6.	полно-застаклено	
7.	оков	
8.	ролетна	
9.	на футер - на шток	
10.	обработка	
11.	вкупно парчиња	3
12.	ниво на поставување	приземје
13.	нагласка	мерките да се проверат на лице место!

**ШЕМА НА СТОЛАРИЈА**  
**M=1:50**

**Прилог 1.5**



### ПОЗ.г

1.	сидарска мера	60/190
2.	производител	
3.	вид на столарија	еднокрилна врата
4.	материјал	PVC, во бела боја
5.	дебелина на сид	15cm
6.	полно-застаклено	
7.	оков	
8.	ролетна	
9.	на футер - на шток	
10.	обработка	
11.	вкупно парчиња	1
12.	ниво на поставување	приземје
13.	нагласка	мерките да се проверат на лице место!

**ШЕМА НА СТОЛАРИЈА**

**M=1:50**

**Прилог 1.6**