

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Урбанистички план за село Росоки, Општина Маврово и Ростуше
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	БИЛД ДООЕЛ Скопје - Друштво за производство, услуги и промет (правно лице со лиценца за изработување на урбанистички планови бр.0014).
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Општина Маврово и Ростуше

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	<ul style="list-style-type: none"> • Бојан Муличковски, д-р овластување бр.0.0070 • Искра Ефремова, д-р овластување бр.0.0085 • Катерина Карага, д-р овластување бр.0.0393 • Илина Лалкова, д-р овластување бр.0.0403 • Ана Петровска, д-р • Дејан Дрвошански, д-р
Назив на работното место	Изготвувач на Урбанистички план
Контакт податоци за лицето	тел/фах 02 3083 575

Основни податоци за планскиот документ
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)
Закон за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ“ бр. 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11 и 53/11) и подзаконските акти кои произлегуваат од истиот, односно Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови („Сл. весник на РМ“ бр. 78/06) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ“ бр. 142/10 64/11, 98/11, 169/11, 45/12), Законот за градење (пречистен текст „Сл.Весник“ бр. 39/12), Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Р. Македонија (тех.бр. Y30612), согласно кои е издадено Решение за Услови за планирање на просторот од Министерството за животна средина и просторно планирање како и одобрена Планска програма.
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?
ДА <input type="checkbox"/> НЕ <input type="checkbox"/>
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?
/
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.
Да, просторно и урбанистичко планирање.

<p>Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5).</p>			
Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	Член: 3	Точка 13	Алинеја:
<p>Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.</p>			
Не.			
<p>Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.</p>			
Не.			
<p>Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.</p>			
<p>Целта на урбанистичкиот план преставува дефинирање на просторната организација во границите на планскиот опфат со разместување на предвидените функции и неопходна инфраструктура, во согласност со поставките и насоките на условите за планирање на просторот. Планот треба да овозможи развој и уредување на рурално подрачје.</p>			
<p>Предмет на планскиот документ (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)</p>			
Планирање на просторот.			
<p>Периодот за донесување на планскиот документ.</p>			
2012 - 2022			
<p>Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?</p>			
Планот се носи за период од 10 години.			
<p>Простор или област опфатени со планскиот документ (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа).</p>			
<p>Просторот дефиниран за изработка на Урбанистички план за село Росоки, Општина Маврово и Ростуше - Нацрт план 2012-2022, со својата местоположба припаѓа на територија на Општина Маврово и Ростуше. Селото Росоки се наоѓа во срцето на планината Бистра, а е распослано од десната страна на Јадровска река. Влезот во селото води од Бошков мост на исток, по Мала река и тоа е единствениот пат кој води по кањонот на ова река. Населеното место Росоки се наоѓа на надморска височина од 1050м, до 1100м и е оддалечено 24 км од Дебар. Во прилог е дадена топографска карта на планскиот опфат.</p>			
<p>Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.</p>			
<p style="text-align: center;">Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></p>			
<p>Дали е приложена копија од целите?</p>			
<p style="text-align: center;">Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></p>			

<p>Резиме на влијанијата врз животната средина (Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето).</p>	
<p>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Очекувани позитивни влијанија: Со изработката на Урбанистички план за село Росоки, се очекува да се постигне: уредување на просторот, контрола на непланирана градба, плански насочено уредување на населбите и целосно опремување со елементи на комунална инфраструктура, користење на севкупната површина во границите на атарот на селото, оптимално искористување на природните погодности итн. Очекувани негативни влијанија: Имплементацијата на планскиот документ може да има потенцијални влијанија врз земјоделското земјиште, квалитетот на почвата, управувањето со површинските и подземните води, отпадот, бучавата.</p>	
<p>Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата</p>	<p>Веројатноста – со воспоставување на граници и намени во рамките на планскиот опфат, веројатноста од појава на влијанијата е голема, односно сигурна со имплементација на планот.</p>
<p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</p>	<p>Нема податоци за други активности поврзани или во близина на локацијата, неопходни се дополнителни истражувања со цел оценка на ризикот од кумулативни влијанија.</p>
<p>Прекугранична природа на влијанијата</p>	<p>Не се очекува прекугранично влијание од проектот.</p>
<p>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи)</p>	<p>Со оглед на намената предвидена со планската документација, не се очекуваат ризици по животот и здравјето на луѓето и животната средина.</p>
<p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната)</p>	<p>Очекуваниот обем на влијанијата се очекува да биде ограничен на потесната и поширока околина на планскиот опфат, односно влијанија на локално ниво.</p>
<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</p>	
<p>Имплементацијата на урбанистичкиот план за село Росоки се очекува да се постигне: намалување и постапно запирање на процесот на депопулација на руралните населби; подобрување на демографската структура и социјалната положба на руралното население; создавање на општествени услови за стопански просперитет на селото и економска сигурност на селското население; стимулирање на развојот на основните дејности преку активирање на локалните потенцијали, оптимално искористување на природните погодности и осовременување на производството; подобрување на животните услови преку плански насочено уредување на населбите и целосно опремување со елементи на комунална инфраструктура; интегрално планирање на развојот на населените места и организација, уредување и користење на севкупната површина во границите на атарот и обезбедување на</p>	

целосна интеграција на руралните населби во системот на населбите во функционалните единици.	
Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:	
Посебни природни карактеристики или културно наследство	Во рамките на овој опфат според известувањето добиено од Управа за заштита на културното наследство, Министерство за Култура, Скопје, примено на 04.10.2012 со број 17-2995/2, постојат евидентирани објекти за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.
Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	Според намената предвидена во планскиот опфат, не се очекуваат посебни надминувања на стандардите за квалитет на животна средина, односно граничните вредности за емисија, освен во делот на квалитет на површински води и бучава при неконтролирани емисии во води и бучава и неправилно управување со отпад.
Интензивна употреба на земјиштето	Планската документација не носи намени со интензивна употреба на земјиштето.
Влијанијата врз областите или пејзажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.	Предметната локацијата за која се изработува урбанистички план за село Росоки се наоѓа во границите на заштитениот Национален парк Маврово.
<p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:</p> <p>Урбанистичкиот план врши дефинирање на просторната организација во границите на планскиот опфат со разместување на предвидените функции и неопходна инфраструктура. Површините за градба и сместување на предвидените функции и инфраструктура ќе бидат дефинирани со архитектонско урбанистички проект, за дел од кои ќе се врши оцена на влијанието врз животната средина преку подготовка на елаборати за заштита на животната средина.</p>	
<p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):</p> <p>Просторот дефиниран за изработка на Урбанистички план за село Росоки, Општина Маврово и Ростуше - Нацрт план 2012-2022, со својата местоположба припаѓа на територија на Општина Маврово и Ростуше. Селото Росоки се наоѓа во срцето на планината Бистра, а е распослано од десната страна на Јадровска река. Влезот во селото води од Бошков мост на исток, по Мала река и тоа е единствениот пат кој води по кањонот на ова река.</p> <p>Населеното место Росоки се наоѓа на надморска височина од 1050м, до 1100м и е оддалечено 24 Км од Дебар.</p> <p>Сообраќајно, подрачјето е поврзано со магистралниот пат Скопје-Тетово-Гостивар-Дебар-Охрид, преку патот од втор ред Гостивар- Влајница- Маврови Анови-Дебар, како и патот од трет ред Бошков мост-Кичево.</p> <p>Границата на планскиот опфат на село Росоки се движи делумно по катастарски парцели и линеарни зададености на теренот.</p> <p>Селото се наоѓа во границите на НП Маврово, во зоната за одржливо користење.</p>	
<p>Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој (да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има</p>	

поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови).

Просторот дефиниран за изработка на Урбанистички план за село Росоки, со својата местоположба припаѓа во националниот парк Маврово. Заштитеното Подрачје Национален Парк Маврово за прв пат е прогласено со указ на Народното Собрание на РМ на седницата од 18 април 1949 година, кој гласи: "Указ за прогласување на шумските предели околу Мавровското Поле за Национален Парк". Според овој закон, Националниот Парк Маврово е формиран "поради особените природни убавини, историското и научното значење на шумите и шумските предели околу Мавровското Поле". Територијата на националниот парк зафаќа површина од 73,088 ha. Донесувањето на планскиот документ и неговата идна имплементација треба да биде во насока на целите на националниот парк - заштита на природниот биодиверзитет, поддршка на природните процеси, промоција на рекреативни и туристички активности поврзани со есенцијалните квалитети на Заштитеното Подрачје, унапредување на социо-економски развој во функција на остварување на придобивки за локалното население.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност (објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали).

Според иницијалните прегледи на постоечката документација релевантна за планскиот документ, утврдени се недостатоци во рамките на управувањето со животната средина и тоа во управувањето со комуналниот отпад, отпадните комунални води, заштита на води за пиење. Овие прашања се релевантни за имплементацијата на планскиот документ со оглед на тоа што истите би биле засегнати при имплементацијата на документот. Неопходни се подетални анализи за да се утврди точната состојба со животната средина, како од стратешки аспект и постоење на релевантни закани и ризици за ж.с. и конфликти кои би можеле да влијаат на имплементацијата, така и на техничко ниво на имплементација на проектот.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оценка.

Урбанистичкиот план за село Росоки, е на локација, за која не постои урбанистички план, т.е. истата е лоцирана во просторен план, за која се изработени Услови за планирање на просторот. Во конкретниов случај Условите за планирање на просторот се издаваат за изработка на Урбанистички план за село Росоки, Општина Маврово и Ростуша и истите претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на предметниот простор и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во Просторниот план на Р. Македонија, а во согласност со истиот.

Во делот на планирање на регионалниот развој, планскиот документ е поврзан со Стратегија за регионален развој и Стратешки план за развој на Полошки регион.

Со оглед на тоа што планскиот документ носи намени поврзани со имплементација на хидросистемот Бошков мост, во делот на планирањето на енергетиката документот е поврзан со Стратегијата за развој на енергетиката во РМ.

Во делот на планирање на заштитата на животната средина, планскиот документ е поврзан со Националниот еколошки акционен план како највисок стратешки документ од оваа сфера.

Просторот дефиниран за изработка на Урбанистички план за село Росоки, со својата местоположба припаѓа во националниот парк Маврово. За националниот парк е изработен и усвоен План за управување со национален парк Маврово 2012-2021 год. Во делот на планирање на управувањето со биодиверзитетот, План за НП Маврово е поврзан документ за предметниот плански документ.

Неопходно е подетална анализа за утврдување на постоење на други локални и регионални стратешки документи кои на било кој начин за поврзани со планскиот документ, а со цел вклучување на нивните цели во планирањето.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оценка или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја

поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оцена е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

Влијанијата на клучните одлуки не биле предмет на претходна оцена, освен во делот на планирањето на енергетиката како дел од националната Стратегија за енергетика која веќе биле предмет на оцена на ниво на повисок документ, односно при стратегиска оцена на животната средина на Стратегијата за развој на енергетиката на РМ, односно на Програмата за реализација на стратегијата за развоја на енергетиката. Покрај потврдата на стратешките определби на државата за поттикнување на развојот и искористувањето на ветерната енергија и добивањето на т.н. зелена енергија во контекст на одржливиот развој на земјата, стратегиските оценки поставуваат и одредени насоки кои ќе бидат земени во предвид на претстојната стратегиска оцена на планскиот документ.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изградба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

Дел од активностите предвидени со планскиот документ во наредната фаза на планирање од пониско ниво може да бидат предмет на оцена на влијанието врз животна средина на ниво на елаборат. Заклучоците од стратешната оцена и нејзините препораки треба да бидат третираны како насоки за следното планирање, односно при спроведувањето на оценката на влијанијата врз животната средина во рамките на елаборатите.

ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	Општина Маврово и Ростуше Градоначалник – Мукрем Мехмеди
Датум: Мај, 2013 год. Место: Скопје	М.П.